交通銀行
BANK OF COMMUNICATIONS
始於1908 您的財富管理銀行

新聞稿即時發佈
2019 年 6 月 27 日

交通銀行：推動境外分行不動產跨境抵押業務

6 月 25 日，交通銀行股份有限公司（“交通銀行”）廣東省分行依托南沙自貿區“先行先試”的平台優勢，廣東省分行南沙分行聯動交通銀行香港分行成功爲南沙自貿區內某汽車裝飾民營企業辦理全國首例“中資銀行境外分行不動產抵押項”的跨境融資，引入境外低成本貸款 4,000 萬元。

2018 年，交通銀行南沙分行走訪區內某民營企業時，瞭解到該企業的境外融資需求，隨即聯繫交通銀行香港分行開展合作。在業務辦理中，需將企業位於廣州市南沙區內的不動產抵押給交通銀行香港分行，但目前政府尚無相應規章就中資銀行境外分支機構辦理跨境抵押業務給予明確指引，在落實放款過程中面臨著重重困難。

爲此，交通銀行廣東省分行和該行的國際部攜手交通銀行南沙分行與市、區政府部門、監管機構、境內外律師事務所及交通銀行香港分行溝通，在得到國家外匯管理局廣東省分局、中國人民銀行跨境辦、廣州市地方金融監督管理局等單位的支持下，最終獲批跨境不動產抵押業務銀行試點，成功辦理全國首例“中資銀行境外分行跨境抵押”的融資業務，爲全國提供了可複製的推廣經驗。

據瞭解，該項業務是交通銀行在跨境融資業務上的又一大膽創新，既解決了傳統信用方式下獲批跨境貸款額度有限、中小企業申請審批難等問題，又打通了境內外資金、資產流通渠道，爲企業境內優質資產盤活，降低融資成本提供了更多元化的渠道。也爲依托粵港澳大平台，解決民營企業“融資難”、“融資貴”難題，提供了寶貴的實踐經驗。

－ 完 －

交通銀行股份有限公司簡介

交通銀行（股份代號：A股 601328，H股 03328）始建於1908年，是中國歷史最悠久的銀行之一，也是近代中國的發鈔行之一。1987年4月1日重新組建後的交通銀行正式對外營業，成為中國第一家全國性的國有股份制商業銀行，總部設在上海。2005年6月交通銀行在香港聯合交易所掛牌上市，2007年5月在上海證券交易所掛牌上市。交通銀行的發展戰略是：走國際化綜合化道路，建最佳財富管理銀行（簡稱「兩化一行」戰略）。現時，交通銀行是中國主要金融服務供應商之一，集團業務範圍涵蓋商業銀行、證券、信託、金融租賃、基金管理、保險、離岸金融服務等。2018年末，交通銀行境內分行機構238家，並已在16個國家和地區設立了22家分（子）行及代表處，包括香港分行及交通银行（香港）有限公司，境外營業網點共66個（不含代表處）。2018年，交通銀行已連續十年躋身《財富》世界500強，營業收入排名第168位；位列《銀行家》雜誌全球1,000家大銀行一級資本排名第11位。

新聞界垂詢請聯絡
交通銀行股份有限公司香港分行總裁辦公室
李詠珊小姐 電話：（852）2973 8702
沈欣琪小姐 電話：（852）2841 9525